



PÁLYÁZATI KIÍRÁS

A Magyar Falu Program keretében „Orvosi szolgálati lakás”

című

alprogramhoz

A kiírás kódszáma: MFP-FOL/2020

Tartalomjegyzék

Tartalomjegyzék.....	2
1. Bevezető.....	3
1.1. A pályázati kiírás indokoltsága és célja.....	3
1.2. A rendelkezésre álló forrás.....	3
2. A pályázat célja.....	3
2.1. A projekt keretében támogatható tevékenységek.....	4
2.1.1. Önállóan támogatható tevékenységek.....	4
2.1.2. Önállóan nem támogatható tevékenységek.....	4
2.2. Nem támogatható tevékenységek.....	4
2.3. A projekt műszaki tartalmával kapcsolatos elvárások.....	5
2.4. A projektvégrehajtás időtartama.....	5
2.4.1. A projekt megkezdése.....	5
2.4.2. A projekt végrehajtására rendelkezésre álló időtartam.....	5
2.5. A projekt területi korlátozása.....	5
2.6. Eredménymutatók.....	5
2.7. Fenntartási kötelezettség.....	5
2.8. Biztosítékok köre.....	5
2.9. Saját forrás.....	6
3. A pályázat benyújtásának feltételei.....	6
3.1. Pályázók (jogosultak) köre.....	6
3.2. Támogatásban nem részesíthetők köre.....	6
3.3. A pályázat benyújtásának határideje és módja.....	6
3.4. Kiválasztási kritériumok.....	6
3.4.1. Jogosultsági (Formai) kritériumok.....	6
3.4.2. Tartalmi értékelési szempontok.....	7
3.5. Hiánypótlás és tisztázó kérdés.....	7
4. A finanszírozással kapcsolatos információk.....	7
4.1. A támogatás formája.....	7
4.2. A projekt maximálisan igényelhető támogatási összege.....	7
4.3. Támogatási összeg finanszírozása.....	7
4.4. Az elszámolható általános költségek mértékére, illetve arányára vonatkozó elvárások.....	7
4.5. A támogatás folyósítása.....	8
4.6. Nem elszámolható költségek köre.....	8
4.7. ÁFA levonási jog.....	8
5. Döntésről való értesítés, Támogatói Okirat kiadásának rendje.....	8
5.1. Jogorvoslat.....	9
6. A támogatás elszámolása és ellenőrzése.....	9
7. Ügyfélszolgálatok elérhetősége.....	9
8. Mellékletek.....	10

1. Bevezető

A Miniszterelnökséget vezető miniszter (a továbbiakban: miniszter), mint Támogató pályázatot hirdet a Magyar Falu Program 2020. évi végrehajtásáról szóló 1043/2020. (II. 17.) Korm. határozat alapján Magyarország területén működő 5000 fő, és ez alatti állandó lakosságú települési önkormányzatok (továbbiakban: önkormányzat) számára **orvosi szolgálati lakás építésének** támogatására (a továbbiakban: kiírás).

1.1. A pályázati kiírás indokoltsága és célja

Az elmúlt évszázadok során a falvak, kistelepülések társadalmi szerkezetében kiemelkedő szerep jutott a papoknak, orvosoknak és tanítóknak, akik a falu lakosainak lelki, testi és szellemi egészségéről gondoskodtak. Közfeladatokat ellátó személyekként lakhelyük általában a településközpontban, faluképi jelentőségű középületek (templom, iskola) szomszédságában épült és általános megbecsülésnek örvendtek.

Az utóbbi évszázad társadalmi, gazdasági és kulturális változásai a falvak, kistelepülések lassú elnéptelenedéséhez, népességmegtartó erejének csökkenéséhez vezettek.

Az orvosi szolgálati lakás program célja az **5000 fő, vagy ez alatti állandó lakosságszámmal rendelkező helyi önkormányzatoknál vagy önkormányzati társulásoknál orvosi (kizárólag házi orvos, házi gyermekorvos) feladatot ellátó személy részére lakhatás biztosításának támogatása.** Az önkormányzat számára ingatlanvásárlást, illetve ezen ingatlanon a **Támogató által biztosított tervek alapján új lakóingatlan építését segíti**, amely ingatlant az orvos (és családja) számára az önkormányzat szolgálati lakásként rendelkezésre bocsát a közfeladat betöltésének idejére.

1.2. A rendelkezésre álló forrás

A kiírás meghirdetésekor a támogatásra rendelkezésre álló tervezett keretösszeg:

3 000 000 000 forint.

Jelen kiírásra rendelkezésre álló összeget a Miniszterelnökség hazai forrásból biztosítja a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 1. melléklet XI. Miniszterelnökség fejezet, 30. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 1. Célelőirányzatok alcím, 41. Magyar Falu Program jogcímesoport, 2. Magyar Falu Program alprogramjainak támogatása jogcím terhére.

2. A pályázat célja

Jelen kiírás támogatja az 5000 fő, és ez alatti lakosságszámmal rendelkező helyi önkormányzatoknál vagy önkormányzati társulásoknál orvosi (kizárólag házi orvos, házi gyermekorvos) feladatot ellátó személy részére lakhatás biztosítását.

2.1. A projekt keretében támogatható tevékenységek

2.1.1 Önállóan támogatható tevékenységek:

Orvosi szolgálati lakás építése

Azon önkormányzatok nyújthatnak be pályázatot, ahol az orvosi praxis tartósan (a pályázat benyújtásának időpontjától számított legalább hat hónapja) betöltetlen¹, és az önkormányzat a pályázat benyújtásának időpontjában már rendelkezik háziorvossal és vagy orvosi szolgáltatóval kötött feladat-ellátási előszerződéssel, amelyet jelen kiírás kötelezően benyújtandó 5. számú melléklete tartalmaz.

Támogatható tevékenységek:

- új szolgálati lakás építése² (a kiválasztott vázlattevé³ alapján); a szolgálati lakás rendeltetészerű használatához szükséges alapvető berendezések a használatbavételi engedély kiadásához.⁴

A Támogató pozitív elbírálásáról szóló értesítését követően a pályázó részére tervdokumentációs kivonat kerül átadásra azzal, hogy a pályázó külön írásban nyilatkozik arról, hogy haladéktalanul, legfeljebb 8 napon belül szerződést köt a tervdokumentációs kivonat szerzői jogi tulajdonosával a végleges és adaptált kiviteli tervek elkészítésére, illetve tervezési művezetői feladatok ellátására. Ezen költségek elszámolhatóak a támogatási keret terhére.

A pályázó az adaptált végleges kiviteli tervek birtokában a szerződéskötéstől számított legfeljebb 60 napon belül benyújtja a tervezői költségvetést/költségbecslést.

2.1.2. Önállóan nem támogatható tevékenységek

- A 2.1.1. pontban meghatározott tevékenységekhez kapcsolódó:
 - Előkészítési tevékenységek (projekt előkészítési, közbeszerzési eljárás lefolytatásának költsége);
 - A tevékenységek megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások (pl. műszaki ellenőri, tervezői művezetés, projektmenedzsment);
 - Ingatlanvásárlás;
 - Tervadaptáció költsége;
 - Tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása (kötelezően megvalósítandó).

2.2 Nem támogatható tevékenységek

A kiírás keretében a 2.1. pontban és alpontjában meghatározott tevékenységeken túlmenően más tevékenység nem támogatható.

¹ A betöltetlen praxisok listája a következő linken érhető el http://www.neak.gov.hu/felso_menu/lakossagnak/szerzodott_szolgaltatok/haziorvosi_szolgaltatok.html

² A 4. vázlattevé a szolgálati lakás mellett orvosi rendelő építését is tartalmazza.

³ 6. számú melléklet tartalmazza.

⁴ A 253/1997. (XII. 20.) Korm.rendelet alapján.

2.3 A projekt műszaki tartalmával kapcsolatos elvárások

A pályázónak figyelembe kell vennie, hogy a támogatott tevékenységgel létrehozott eredményeknek meg kell felelniük a kiírás 2. számú mellékletében foglalt elvárásoknak.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a támogatott tevékenységek megvalósítása során a hatályos, építésre vonatkozó jogszabályok betartása kötelező.

2.4. A projektvégrehajtás időtartama

2.4.1. A projekt megkezdése

Jelen pontot az *Általános Útmutató a Magyar Falu Program keretében 2020. évben meghirdetett kiírásokhoz* c. dokumentum (a továbbiakban: Útmutató 2020.) 3.3 pontja tartalmazza.

2.4.2. A projekt végrehajtására rendelkezésre álló időtartam

A projekt fizikai befejezésére a Támogatói Okirat kézbesítésétől számított legfeljebb **18 hónap** áll rendelkezésre, de legkésőbb: 2022. június 30.

További szabályokat az Útmutató 2020. 3.4. pontja tartalmaz.

2.5. A projekt területi korlátozása

A projekt megvalósítási helyszíne Magyarország közigazgatási területe.

2.6. Eredménymutatók

A projekt befejezésekor az elszámolás részeként a kedvezményezettnek az alábbi adatokról kell információt szolgáltatnia:

Eredménymutató neve	Mértékegység
A fejlesztés keretében új építéssel létesült orvosi szolgálati lakás alapterülete	m ²

2.7. Fenntartási kötelezettség

A fenntartási kötelezettség az elszámolás jóváhagyásáról szóló döntés hatálybalépését követő hónap első napjától számított **30 éven át tart** a beruházás vonatkozásában.

A támogatással létrehozott ingatlanvagyon a beruházás megvalósításától számított **30 évig** nem terhelhető meg és nem idegeníthető el.

2.8. Biztosítékok köre

A pályázó nyilatkozik arról, hogy a fenntartási kötelezettség időtartamára a Magyar Állam javára vételi jog bejegyzését engedélyezi. Hozzájárul továbbá a vételi jog, és annak biztosítására szolgáló elidegenítési és terhelési tilalom ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséhez. A vételi jog alapítására vonatkozó szerződésben meghatározott vételár mértéke megegyezik a támogatás összegével, amelyet a támogatás folyósításával teljesítettnek kell tekinteni azzal, hogy a Magyar Állam abban az esetben élhet vételi jogával, ha a kedvezményezett megsérti a fenntartási kötelezettségét, vagy a fenntartási időszak ideje alatt az orvosi praxis legalább egy éve betöltetlen, ezáltal az ingatlan rendeltetésszerű használata nem biztosított.

2.9. Saját forrás

A támogatás folyósításának nem feltétele saját forrás biztosítása/rendelkezésre állása.

Jelen pályázat során épített orvosi szolgálati lakásra⁵ a fenntartási kötelezettség időszakára vonatkozó teljes körű ingatlan biztosítás megkötése kötelező, melynek költsége nem elszámolható a projekt terhére.

3. A pályázat benyújtásának feltételei

Általános szabályok:

Egy pályázó legfeljebb egy orvosi szolgálati lakás építésére igényelhet támogatást. A pályázónak rendelkeznie kell az érintett feladatot ellátó orvossal kötött feladat-ellátási előszerződéssel.

3.1. Pályázók (jogosultak) köre

Jelen kiírásra pályázatot nyújthatnak be:

- Helyi önkormányzati költségvetési irányító és költségvetési szervek (GFO 321) esetén:
azok a települések, ahol a lakónépesség száma 5000 fő, vagy ez alatti, a 2019. január 1. napján a Belügyminisztérium által kezelt adatok alapján.
- Helyi önkormányzatok társulása (GFO 327) esetén:
azok a társulások, amelyek a fejlesztés helye szerinti tagtelepülésének a lakónépesség száma 5000 fő, vagy ez alatti, a 2019. január 1. napján a Belügyminisztérium által kezelt adatok alapján.

További szabályokat az Útmutató 2020. tartalmaz.

3.2. Támogatásban nem részesíthetők köre

A vonatkozó szabályokat az Útmutató 2020. 2.1.1. pontja tartalmazza.

3.3. A pályázat benyújtásának határideje és módja

A pályázatot kizárólag elektronikus úton, a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) által a Magyar Falu Program végrehajtására létrehozott és üzemeltetett elektronikus benyújtó felületen keresztül lehet benyújtani.

A pályázatot benyújtó önkormányzatnak/társulásnak rendelkeznie kell hivatali kapuval. A kapcsolattartás a hivatali kapun keresztül, kizárólag elektronikus úton történik.

Jelen kiírás keretében a pályázatok benyújtására **2020. március 25. napjától folyamatosan** van lehetőség.

3.4. Kiválasztási kritériumok

3.4.1. Jogosultsági (Formai) kritériumok

- A pályázat (elektronikus benyújtó felület) valamennyi rovata kitöltésre került, és a pályázó minden kérdésre válaszolt/választ adott.

⁵ A 4. vázlatlatterv a szolgálati lakás mellett orvosi rendelő építését is tartalmazza.

- A pályázatot a kiírás 3.1 pontjában megjelölt jogosult nyújtotta be.
- A kötelező nyilatkozatok kitöltésre kerültek, azok hitelesek, teljeskörűek, és nem valótlan tartalmúak.
- A kötelező csatolandó melléletek megfelelő tartalommal és határidőben benyújtásra kerültek.

Figyelem! A csatolandó melléleteket kizárólag PDF formátumban áll módunkban elfogadni.

3.4.2. Tartalmi értékelési szempontok

A döntést megalapozó főbb értékelési szempontok:

- A pályázó adóerő-képessége, melyet a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 2. melléklet Kiegészítő szabályok, 1. c) pontja szerint kell figyelembe venni.
- A fejlesztés megvalósításának helye a *kedvezményezett járások besorolásáról* szóló 290/2014 (XI. 26.) Korm. rendelet alapján.
- A fejlesztés megvalósításának helye a *kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről* szóló 105/2015. (IV. 23.) Korm. rendelet alapján.
- A Magyar Falu Program (a továbbiakban: MFP) jelen pályázati kiírásához való viszonya, indokoltsága, célja, részletes szakmai tartalma, komplexitása, viszonya más korábbi és tervezett települési fejlesztésekkel;
- A projekt keretében meghozott környezettudatosági, energiahatékonysági intézkedései, ezek társadalmi hatása, fenntarthatósága.

3.5. Hiánypótlás és tisztázó kérdés

A vonatkozó szabályokat az Útmutató 2020. 2.2.2. és 2.2.3. pontja tartalmazza.

4. A finanszírozással kapcsolatos információk

4.1. A támogatás formája

A MFP keretében nyújtott támogatás vissza nem térítendő, 100%-os támogatási intenzitású hazai támogatásnak minősül.

4.2. A projekt maximálisan igényelhető támogatási összege

Az igényelhető támogatás mértékének alsó és felső határa nem került meghatározásra.

4.3. Támogatási összeg finanszírozása

A támogatás 100%-ban előfinanszírozással történik, a 4.5. pontban leírtak szerint.

4.4. Az elszámolható általános költségek mértékére, illetve arányára vonatkozó elvárások

A projekt tervezése során az egyes elszámolható általános költségek vonatkozásában a következő korlátozásokat szükséges figyelembe venni:

Költségtípus	Mértéke az összes elszámolható költségre vetítve
I. Projekt-előkészítési, tervezési költségek	maximum 7 %

	- pályázati dokumentáció összeállítása	
	- hatósági eljárások költsége	
II.	Közbeszerzési eljárások lefolytatása	
	- közbeszerzési dokumentáció összeállítása	
	- közbeszerzési tanácsadói tevékenység	
	- közbeszerzési eljárás díja	
III.	Műszaki ellenőri szolgáltatás	
	- műszaki ellenőri szolgáltatás költsége és a kapcsolódó engedélyek és egyéb hatósági díjak	
	- tervezői művezetés	
IV.	Projektmenedzsment költsége	
V.	Tájékoztatás és nyilvánosság költségei ⁶	

A tájékoztatás és nyilvánosság biztosításával, valamint a közbeszerzési eljárással kapcsolatos további szabályokat az Útmutató 2020. 3.9, és 5.6. pontja tartalmazza.

4.5. A támogatás folyósítása

A megítélt támogatási összeget a Kincstár a Támogatói Okirat kiállítását követő **öt napon belül** átutalja a kedvezményezett nevére szóló, a pályázatban megadott bankszámlaszámra.

A Támogatói Okirat kiállításának feltétele a feladat-ellátási szerződést támogató Önkormányzat Képviselő-testületi határozatának, vagy társulás esetén valamennyi önkormányzat támogató határozatának benyújtása.

További szabályokat az Útmutató 2020. tartalmaz.

4.6. Nem elszámolható költségek köre

A támogatható tevékenységekhez kapcsolódóan NEM elszámolható költségnek minősül mindazon költség, amely nem kapcsolódik jelen kiírás 2.1. pontjában szereplő tevékenységekhez.

A teljes körű ingatlan biztosítás költsége nem támogatható.

További szabályokat az Útmutató 2020. tartalmaz.

4.7. ÁFA levonási jog

Jelen pontot az Útmutató 2020. 3.7. pontja tartalmazza.

5. Döntésről való értesítés, Támogatói Okirat kiadásának rendje

A Támogató a döntésről az Útmutató 2020. című dokumentumban meghatározott határidőn belül írásban tájékoztatja a pályázat benyújtóját. Az értesítés tartalmazza a pozitív elbírálásról szóló döntést, a kedvezményezett által teljesítendő feltételeket és annak határidejét, vagy az elutasítást és az elutasítás indokait.

A Támogató pozitív elbírálásáról szóló értesítő levél kézbesítését követő 8 napon belül szerződést köt a tervdokumentációs kivonat szerzői jogi tulajdonosával a végleges és adaptált kiviteli tervek

⁶ A tájékoztatás és nyilvánosság követelményének teljesítése a kedvezményezett kötelezettsége, mely jelen felhívás keretében önállóan nem támogatható, azonban kötelezően megvalósítandó tevékenységnek minősül.

elkészítésére, illetve tervezési művezetői feladatok ellátására. Ezen költségek elszámolhatóak a támogatási keret terhére.

A tervdokumentációs kivonat szerzői jogi tulajdonosa a szerződés megkötésével egyidejűleg a pályázó részére átadja a tervdokumentációs kivonatot.

A kedvezményezett az adaptált végleges kiviteli tervek birtokában, annak kézhezvételétől számított legfeljebb 60 napon belül benyújtja **a tervezői költségvetést/költségbecslést** a 4.4 pontban felsorolt tevékenységek kivételével.

Az engedélyeztetési eljárásban a lakóépület építésének egyszerű bejelentéséről szóló 155/2016. (VI. 13.) Korm. rendelet szerint kell eljárni.

A Támogató a benyújtott dokumentációk felülvizsgálatát követően az Ávr. 71. § (2) bekezdése szerint dönt a támogatásról, illetve a projekt támogatási összegéről, és kibocsátja a Támogatói Okiratot.

5.1 Jogorvoslat

Jelen pontot az Útmutató 2020. 4. pontja tartalmazza.

6. A támogatás elszámolása és ellenőrzése

Jelen pontot az Útmutató 2020. 5. pontja tartalmazza.

7. Ügyfélszolgálatok elérhetősége

Jelen pontot az Útmutató 2020. 6. pontja tartalmazza.

8. Mellékletek

A kitöltendő mellékletek szövegezését formai és tartalmi módosítás nélkül kell kitölteni és aláírni!

1. számú melléklet

A pályázat elkészítésekor a következő mellékleteket szükséges csatolni PDF formátumban:

- **A szolgáltatóval (orvos) kötött feladat-ellátási előszerződés, amelynek tartalmaznia kell az 5. számú mellékletben található tartalmi elemeket. (5. számú melléklet) (kötelező);**
- Társulási megállapodás pályázat benyújtására (amennyiben releváns);
- **A fejlesztési kívánt ingatlan (az ingatlan 100%-os önkormányzati tulajdonjogát alátámasztó), 30 napnál nem régebbi TAKARNET rendszerből lekérdezett elektronikus tulajdoni lap másolata (kötelező);**
- Engedélyköteles építési tevékenység esetében a pályázathoz elegendő az engedélyezési eljárás megindítását igazoló dokumentumot csatolni legkésőbb a Támogatói okirat kibocsátásáig;
- Ingatlanvásárlás esetében a pályázat benyújtásától számított 60 napnál nem régebbi független értékbecslő által kiállított értékbecslés (amennyiben releváns);
- **Jelen kiírás 3. számú melléklete szerinti nyilatkozat (kötelező);**
- **Nyilatkozat a kettős finanszírozás elkerüléséről. (4. számú melléklet) (kötelező);**
- **Aláírási címpéldány (kötelező);**
- **Hivatalos, bank által hitelesített igazolás a bankszámláról (kötelező);**
- **A Támogatói Okirat kiállításának feltétele a feladat-ellátási előszerződést támogató Önkormányzat Képviselő-testületi határozat vagy társulás esetén valamennyi önkormányzat támogató határozata (kötelező);**
- **Tervezői költségvetés/költségbecslés (az adaptált végleges kiviteli tervek birtokában, annak kézhezvételétől számított legfeljebb 60 napon belül, a 4.4 pontban felsorolt tevékenységek kivételével).**

A pályázónak az elektronikus benyújtó felületen, elektronikusan kötelező nyilatkozni arról, hogy:

- adósságrendezési eljárás alatt nem áll;
- a pályázatban per- és igénymentes ingatlanon megvalósuló beruházásra igényel támogatást;
- pályázó ÁFA levonási jogra vonatkozó nyilatkozata;
- a településen a pályázat beadásának időpontjában rendelkezik-e orvosi szolgálati lakással;
- nyertes pályázat esetén vállalja, hogy a településen a tájékoztatás, nyilvánosság biztosítása céljából kommunikációs eszközt (tábla) helyez ki.
- a fenntartási kötelezettség időtartamára a Magyar Állam javára vételi jog bejegyzését engedélyezi.

2. számú melléklet

A projekt műszaki-szakmai tartalmával és megvalósításával kapcsolatos elvárások

- a) Az elszámolás benyújtásakor mellékelni kell a véglegessé vált használatbavételi engedélyt vagy hatósági igazolást arról, hogy a hatóság a használatbavételt tudomásul vette.
- b) Az adott szakterületre jogosultsággal rendelkező műszaki ellenőr alkalmazása, építési és felmérési napló vezetése kötelező.

3. számú melléklet

Nyilatkozat

Alulírott (név) a
..... (önkormányzat/ társulás
neve) képviselőként eljárva nyilatkozom, hogy a Miniszterelnökséget vezető miniszter által, a Magyar Falu Program keretében kiírt „Orvosi szolgálati lakás” című kiírásban foglaltakat megismertem, a projekt megvalósítását vállalom.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam képviselt pályázó tekintetében nem állnak fenn az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XI. 31.) Korm. rendelet 81. §-ában meghatározott kizáró okok.

Kelt:, 2020. (hónap) (nap)

.....
Pályázó képviselőjére jogosult személy aláírása

4. számú melléklet

Nyilatkozat kettős finanszírozás elkerüléséről

Alulírott a képviselőjében eljárva nyilatkozom, hogy a Miniszterelnökséget vezető miniszter által a Magyar Falu Program keretében kiírt, „Orvosi szolgálati lakás” tárgyú kiírás kapcsán a **benyújtott kérelemben szereplő szolgálati lakásra vonatkozóan** más hazai vagy uniós forrás keretében az Önkormányzat **támogatásban nem részesült.**

Továbbá, nyilatkozom, hogy a Miniszterelnökséget vezető miniszter által a Magyar Falu Program keretében kiírt, „Orvosi szolgálati lakás” tárgyú kiírás kapcsán a benyújtott pályázatban szereplő **megvalósítási hely vonatkozásában** jelen pályázat benyújtását **megelőző öt évben** más hazai vagy uniós forrás keretében **a kiírás alapján támogatható tevékenységek tekintetében az Önkormányzat/ a Társulás támogatásban részesült/nem részesült**⁷.

Amennyiben a pályázatban megjelölt megvalósítási helyen korábban más hazai vagy uniós program keretében megvalósított projektek, beruházások fenntartási ideje még nem telt le, annak fenntartását, eredményeinek érvényesülését biztosítom.

Kijelentem, hogy – amennyiben releváns – korábbi, illetve más hazai vagy uniós program keretében támogatott projektek, beruházások, valamint azok jelen fejlesztéstől való lehatárolását a „Nyilatkozat támogatással érintett projektekről” c. nyilatkozatomban bemutattam; indikátorvállalásait, eredménymutatóit lehatároltam a kettős finanszírozás elkerülése érdekében.

Kelt:, 2020. (hónap) (nap)

.....
Pályázó képviselőjére jogosult személy aláírása

⁷ A megfelelő rész aláhúzendó.

Amennyiben a pályázó úgy nyilatkozik, hogy a kiírás alapján támogatható tevékenységekre vonatkozóan részesült támogatásban, úgy a „Nyilatkozat támogatással érintett projektekről” elnevezésű sablont kötelező kitöltenie, és a támogatási kérelméhez csatolni.

A nyilatkozat ezen részében akkor húzható alá a „nem részesült” válasz, amennyiben jelen pályázat benyújtását megelőző öt évben nem áll fenn hatályos támogatási jogosultsága, illetve ezzel kapcsolatos fenntartási kötelezettsége, valamint nem áll elbírálás alatt hasonló tárgyú pályázata / kérelme.

Miniszterelnökség Modern Települések Fejlesztéséért Felelős Kormánybiztos

Nyilatkozat támogatással érintett projektekről

a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Orvosi szolgálati lakás” kiíráshoz kapcsolódóan

Pályázó adószáma:

Megvalósítási hely:

A pályázatban megjelölt megvalósítási helyen a támogatással érintett projektek adatai:

Program megnevezése, kódszáma	Támogatói döntés azonosító száma	Épület / létesítmény sorszáma	Projekt keretében támogatott tevékenység(ek) leírása	Támogatott tevékenység megvalósításának állapota

Kelt:, (év) (hónap) (nap)

.....
Pályázó képviselőjére jogosult személy aláírása

Kitöltési útmutató a Nyilatkozat támogatással érintett projektekről c. dokumentum kitöltéséhez

Ezen a nyilatkozaton kell megadni az adott megvalósítási helyhez tartozó helyszínrajz szerint a megvalósítási hely(ek)en feltüntetett épületek és létesítmények, illetve infrastrukturális beruházásoknak a jelen és múltbeli támogatásokkal történő érintettségét, az adott támogatások azonosító adatát és a megvalósítás állapotát. Megvalósítási helyenként külön-külön dokumentum benyújtása szükséges.

Egy adott megvalósítási helyre vonatkozóan több oldalt csatolhat, ha a szükséges adatokhoz kevésnek bizonyul a sorok száma.

A pályázattal együtt kötelezően benyújtandó méretarányos megvalósítási helyszínrajzon az épületeket, létesítményeket és infrastrukturális beruházásokat számozással kell megjelölni. Amennyiben a támogatással érintett beruházások több megvalósítási helyet érintenek, az egyes megvalósítási helyszínrajzokon fel kell tüntetni a megvalósítási hely pontos megnevezését (település és utca, házszám vagy helyrajzi szám megadásával) azért, hogy egyértelműen beazonosítható legyen, hogy a nyilatkozathoz mely megvalósítási helyszínrajz tartozik. Ha az objektum/épület/létesítmény több program/intézkedés keretében érintett, akkor ahány program/intézkedés érinti, annyi sorban, kell feltüntetni, és minden sorba oda kell írni az objektum számát (azaz annyi sor lesz az „Épület / létesítmény sorszáma” mezőben azonos számmal feltüntetve). Egy adott „Épület / létesítmény sorszáma” sorhoz, azaz egy létesítményhez tartozó sorok számát tehát az érintett programok száma, és az azon belül elkülöníthető támogatási egységek száma határozza meg.

Projekt keretében támogatott tevékenység(ek) leírása: Ebben a mezőben adja meg a fent jelölt programok/intézkedések keretében megvalósult/megvalósuló beruházás(ok) megnevezését, leírását.

Támogatott tevékenység megvalósításának állapota: Ebben a mezőben adja meg beruházásonként, tevékenységenként a megvalósítás állapotát, az alábbi rövidítések szerint:

- amennyiben még nem kezdte meg a tevékenység megvalósítását, „N” betűjelzést kell megadni;
- amennyiben a tevékenység megvalósítása folyamatban van, „F” betűjelzést kell megadni;
- amennyiben a tevékenység megvalósult (ideértve az üzemeltetési időszakkal érintett tevékenységeket), „M” betűjelzést kell megadni;

5. számú melléklet

Feladat-ellátási előszerződés

amely létrejött egyrészről

(...) Önkormányzat/ Társulás, mint az egészségügyi közszolgáltatásról gondoskodó szerv (cím:, adószám: statisztikai számjel: törzskönyvi azonosító szám: képviselő neve: (...)
polgármester) továbbiakban mint, Megbízó

másrészről

név: (személyes adatok) ellátásért személyesen kötelezett orvos neve: (gazdasági társaság esetén)képviseleli: ..., mint megbízott egészségügyi szolgáltató, a továbbiakban: Szolgáltató

A továbbiakban együttesen szerződő felek között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. Az előszerződés tárgya a területi ellátási kötelezettséggel működő, az önkormányzat kötelező feladatkörébe tartozó, települési számú orvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel végzendő alapellátási feladatainak a teljes körű ellátására végleges feladat-ellátási szerződés megkötése.
2. Megbízó határozott időtartamra ... napjától napjáig (legalább 5 év) ..., mint Szolgáltatóval feladat-ellátási szerződést kíván kötni az ... önkormányzati rendeletében meghatározott ... sz. orvosi körzet ellátására azzal a feltétellel, hogy (orvos neve) a Megbízó rendelkezésére bocsátja az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat (továbbiakban: ÁNTSZ) területileg illetékes intézete véglegessé vált határozatát arról, hogy megfelel a praxisjog megszerzéséhez szükséges feltételeknek, rendelkezik az ÁNTSZ tevékenységre vonatkozó véglegessé vált praxisengedéllyel.
3. A Szolgáltató az előszerződésben vállalja, hogy a végleges feladat-ellátási szerződés hatályba lépésének napjától feladatait a szakma szabályai szerint, a házi orvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (XI. 25.) EüM. rendeletben foglaltaknak megfelelően, területi ellátási kötelezettséggel, a meghatározott rendelési időben, a körzethez tartozó területen ellátja. A Szolgáltató feladatait személyesen ... orvos látja el.
4. Szerződő felek megállapodnak, hogy az Egészségügyi ellátási szerződésben szabályozzák a feladat ellátás feltételeit.
5. Megbízó vállalja, hogy a feladat-ellátási szerződés idejére a Magyar Falu Program szolgálati lakás alprogramja keretében, annak támogatása esetén a pályázati támogatással megvalósuló lakóingatlant a Szolgáltató részére ingyenesen lakhatás céljából használatába adja, azzal a megkötéssel, hogy az általános rezsiköltséget a Szolgáltató vállalja.
6. Szerződő felek megállapodnak, hogy az 5. pontban meghatározott használati jogosultság részleteit külön szerződésbe foglalják azzal, hogy a szerződés nem járhat a Megbízónak a pályázat keretében vállalt kötelezettségeinek megsértésével.

7. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, valamint a szerződésben rögzített egészségügyet érintő hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni.

8. Szerződő felek kijelentik, hogy vitás kérdéseiket elsősorban békés úton rendezik. Amennyiben ez nem lehetséges, úgy a pertárgy szerinti illetékes bírósághoz fordulnak.

9. Jelen szerződést a felek közös megegyezéssel, írásban bármikor módosíthatják. Jelen előszerződés az aláírás napjával válik érvényessé. Jelen előszerződés ... számozott oldalból 4 egymással megegyező eredeti példányban készült, melyet a felek elolvastak, értelmeztek és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kelt:

Megbízó

Önkormányzat/ társulás képviselőjében

Szolgáltató:

Orvos neve

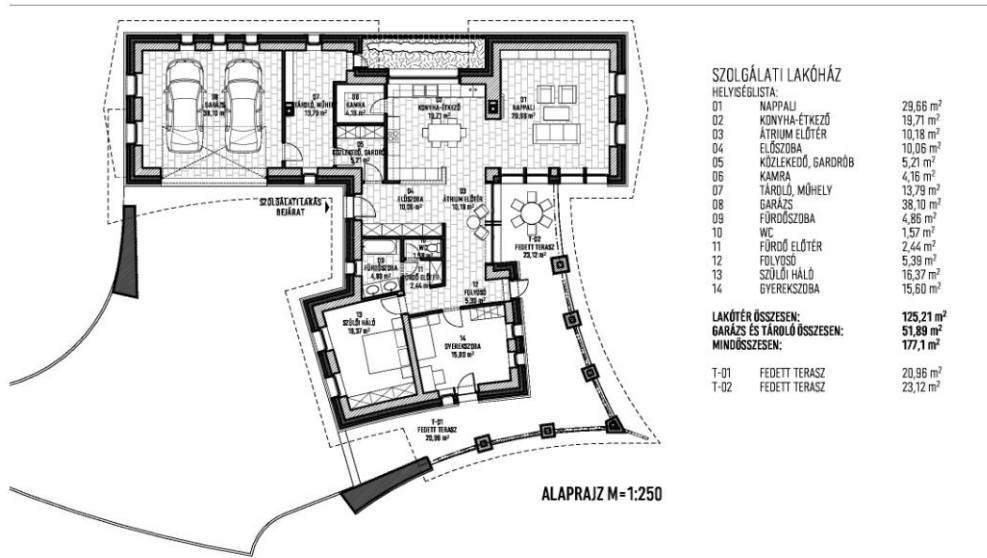
Jogi szempontból ellenjegyzem:

Fedezet: Pénzügyileg ellenjegyzem:

6. számú melléklet

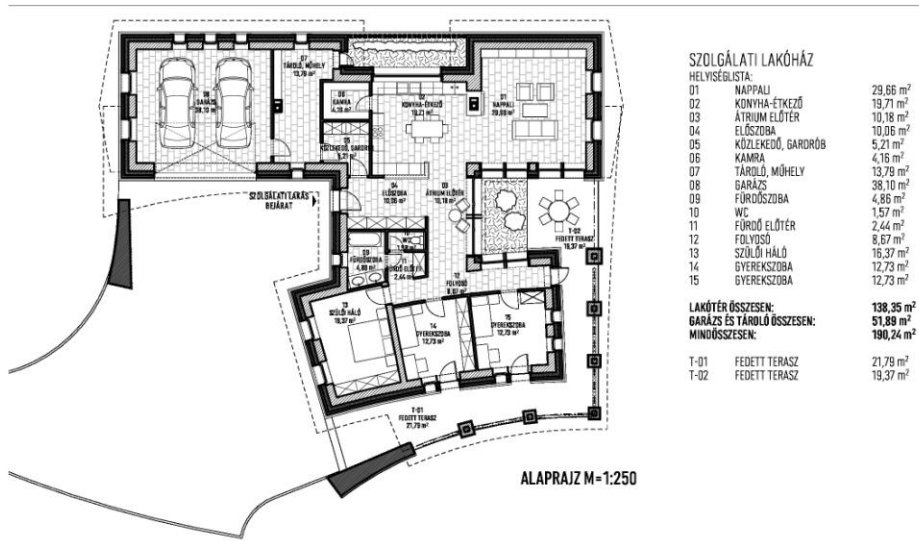
Vázlattevek

1. verzió



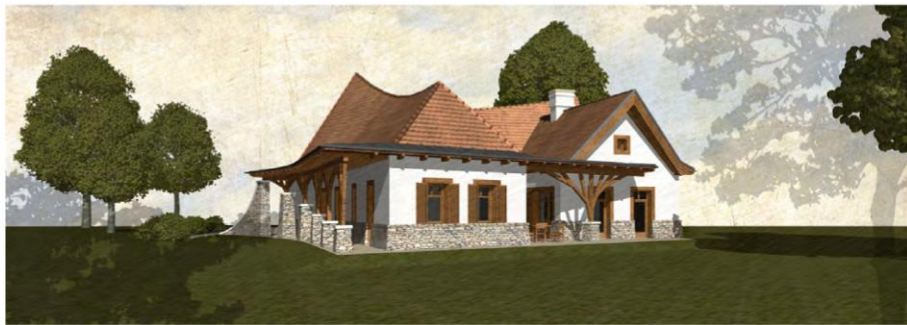
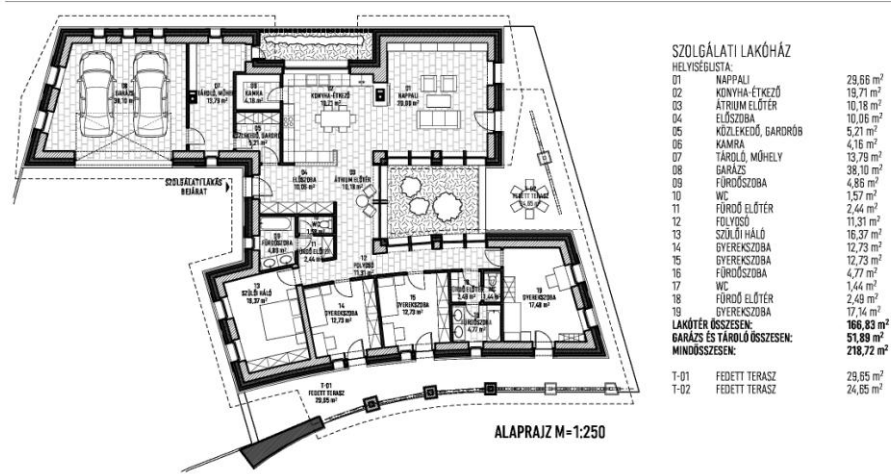
VERZIÓSZÁM:	MEGNEVEZÉS:	JELLEMZŐK:
1.	3 SZOBÁS CSALÁDI HÁZ - ÉPÍTÉSZETI TERVKIVONAT	BEÉPÍTETT NETTÓ ALAPTERÜLET: 177 M ² , MIN. TELEKSZÉLESSÉG: 26-28 M BEÉPÍTÉSI MÓD: OLDALHATÁRON VAGY SZABADON ÁLLÓ

2. verzió



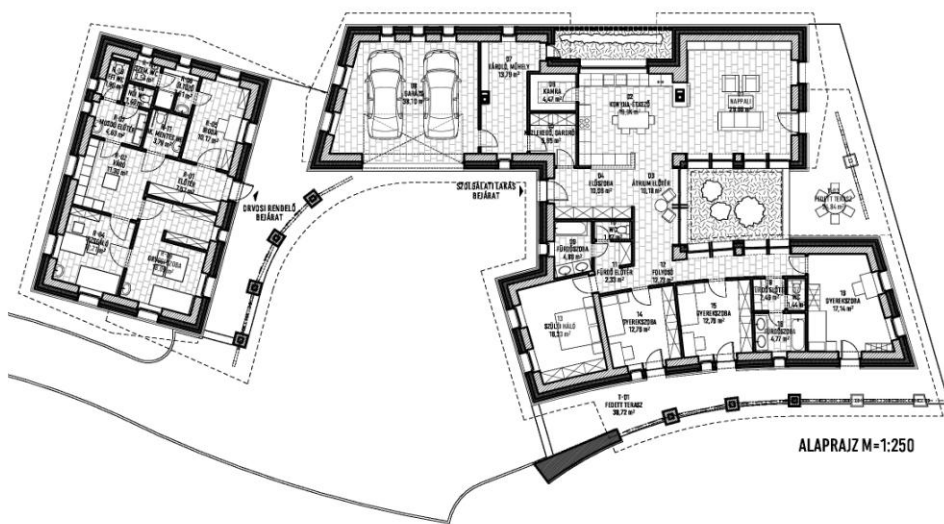
VERZIÓSZÁM: 2.	MEGNEVEZÉS: 4 SZOBÁS CSALÁDI HÁZ - ÉPÍTÉSZETI TERVKIVONAT	JELLEMZŐK: BÉÉPÍTETT NETTÓ ALAPTERÜLET: 190 M ² , MIN. TELEKSZÉLESSÉG: 26-28 M BÉÉPÍTÉSI MÓD: OLDALHATÁRON VAGY SZABADON ÁLLÓ
---------------------------------	---	---

3. verzió



VERZIÓSZÁM:	MEGNEVEZÉS:	JELLEMZŐK:
3.	5 SZOBÁS CSALÁDI HÁZ - ÉPÍTÉSZETI TERVKIVONAT	BEÉPÍTETT NETTÓ ALAPTERÜLET: 218 M ² , MIN. TELEKSZÉLESSÉG: 26-28 M BEÉPÍTÉSI MÓD: OLDALHATÁRON VAGY SZABADON ÁLLÓ

4. verzió



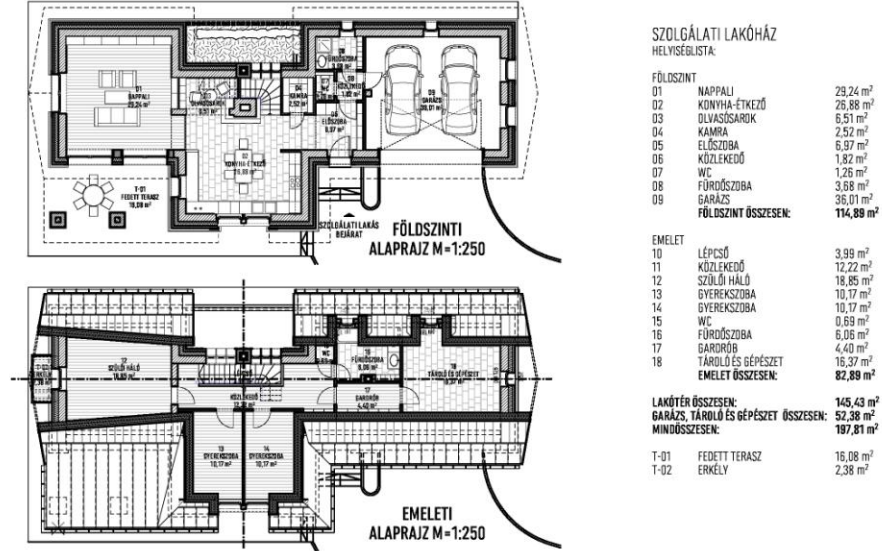
SZOLGÁLATI LAKÓHÁZ		
HELYISÉGLISTA:		
01	NAPPALI	29,86 m ²
02	KÖNYHA-ÉTKEZŐ	19,71 m ²
03	ÁTRIUM ELŐTÉR	10,18 m ²
04	ELŐSZOBA	10,06 m ²
05	KÖZLEKEDŐ, GARDRÓB	5,21 m ²
06	KAMRA	4,16 m ²
07	TÁROLÓ, MŰHELY	13,79 m ²
08	GARázs	38,10 m ²
09	FÜRDŐSZOBA	4,85 m ²
10	WC	1,57 m ²
11	FÜRDŐ ELŐTÉR	2,44 m ²
12	FÖLYŐSÓ	11,31 m ²
13	SZÜLŐI HÁLÓ	16,37 m ²
14	GYEREKSZOBA	12,73 m ²
15	GYEREKSZOBA	12,73 m ²
16	FÜRDŐSZOBA	4,77 m ²
17	WC	1,44 m ²
18	FÜRDŐ ELŐTÉR	2,48 m ²
19	GYEREKSZOBA	17,14 m ²
LAKÓTÉR ÖSSZESEN:		166,83 m²
GARázs ES TÁROLÓ ÖSSZESEN:		51,89 m²
MINÖSSZESEN:		218,72 m²
T-01	FEDETT TERASZ	29,85 m ²
T-02	FEDETT TERASZ	24,05 m ²



RENDELŐÉPÜLET		
HELYISÉGLISTA:		
R-01	ELŐTÉR	7,57 m ²
R-02	VÁRO	11,36 m ²
R-03	ORVOSI SZOBA	18,09 m ²
R-04	VIZSGÁLÓ	12,21 m ²
R-05	IRODA	10,17 m ²
R-06	ÜLTÖZŐ	3,61 m ²
R-07	MOSDÓ ELŐTÉR	4,63 m ²
R-08	NŐI WC	1,40 m ²
R-09	FÉRFI WC	1,90 m ²
R-10	SZEMÉLYZETI WC	1,54 m ²
R-11	AKADALYMENTES WC	3,78 m ²
ÖSSZESEN:		76,27 m²

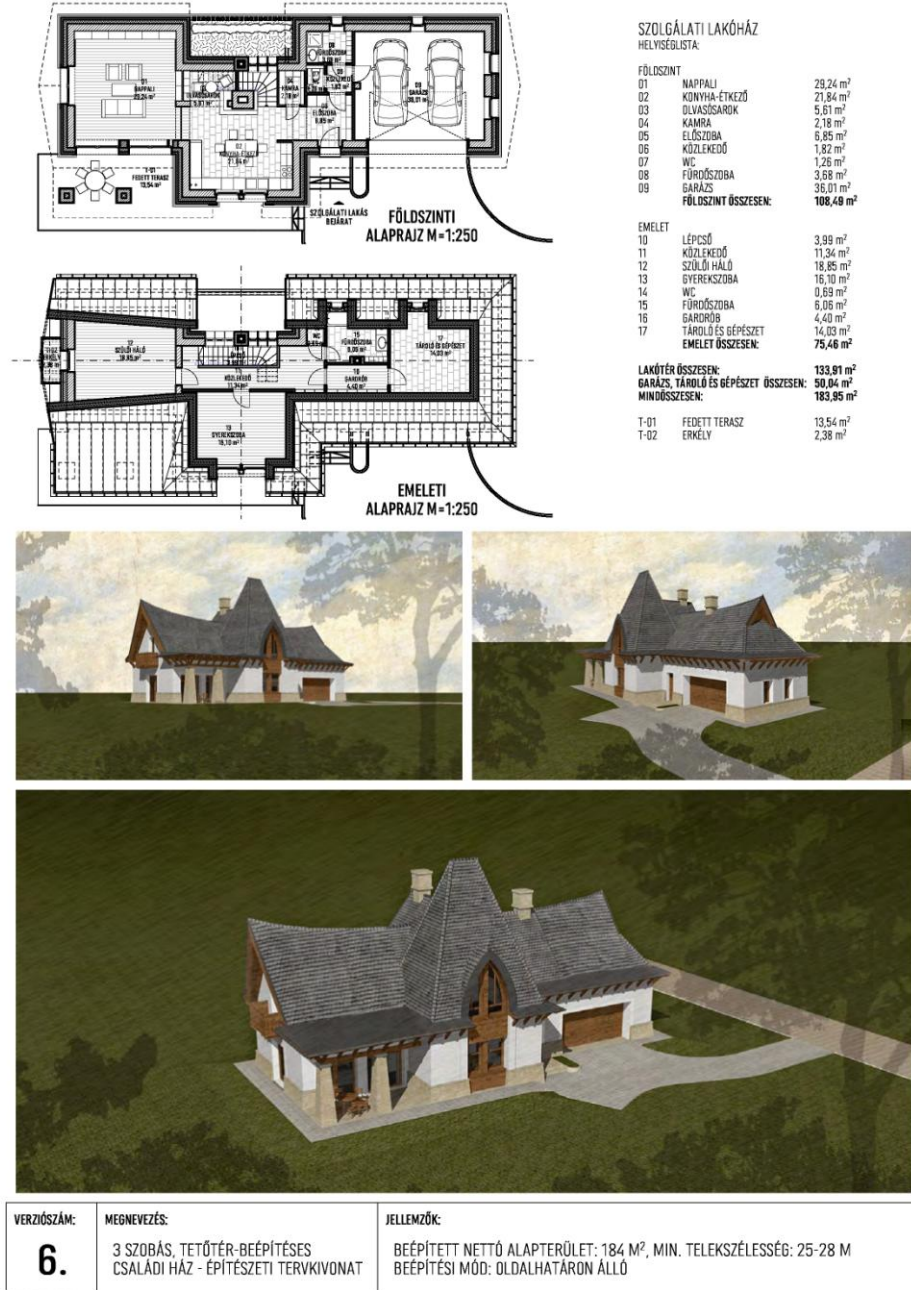
VERZIÓSZÁM:	MEGNEVEZÉS:	JELLEMZŐK:
4.	5 SZOBÁS CSALÁDI HÁZ HÁZIORVOSI RENDELŐVEL - ÉPÍTÉSZETI TERVKIVONAT	BEÉPÍTETT NETTÓ ALAPTERÜLET: 218+76 M ² , MIN. TELEKSZÉLESSÉG: 26-28 M BEÉPÍTÉSI MÓD: OLDALHATÁRON VAGY SZABADON ÁLLÓ

5. verzió

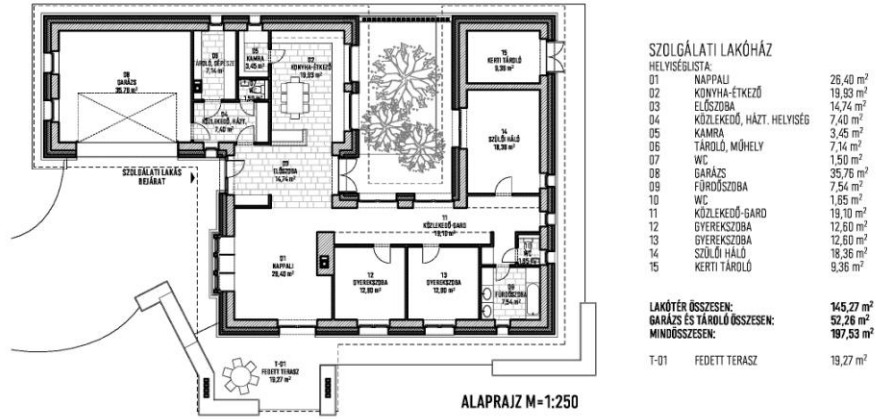


VERZIÓSZÁM: 5.	MEGNEVEZÉS: 4 SZOBÁS, TETŐTÉR-BEÉPÍTÉSES CSALÁDI HÁZ - ÉPÍTÉSZETI TERVKIVONAT	JELLEMZŐ: BEÉPÍTETT NETTÓ ALAPTERÜLET: 197 M ² , MIN. TELEKSZÉLESSÉG: 15-20 M BEÉPÍTÉSI MÓD: OLDALHATÁRON ÁLLÓ
---------------------------------	--	--

6. verzió

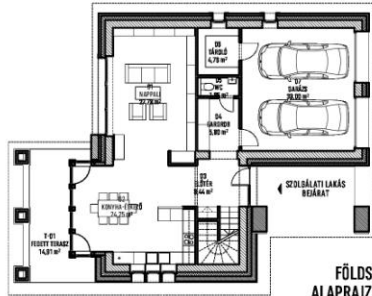


7. verzió

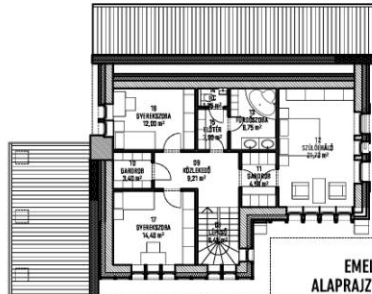


VERZIÓSZÁM: 7.	MEGNEVEZÉS: 4 SZOBÁS, FÖLDSZINTES CSALÁDI HÁZ - ÉPÍTÉSZETI TERVKIVONAT	JELLEMZŐK: BEÉPÍTETT NETTÓ ALAPTERÜLET: 197 M ² , MIN. TELEKSZÉLESSÉG: 15-20 M BEÉPÍTÉSI MÓD: ÖLDALHATÁRON ÁLLÓ
---------------------------------	---	---

8. verzió



FÖLDSZINTI ALAPRAJZ M=1:250



EMELETI ALAPRAJZ M=1:250

SZOLGÁLATI LAKÓHÁZ
HELYISÉGLISTA:

FÖLDSZINT		
01	NAPPALI	27,78 m ²
02	KÖNYVHA-ÉTKEZŐ	24,25 m ²
03	ELŐTÉR	8,44 m ²
04	GÁRDÓB	5,80 m ²
05	WC	1,85 m ²
06	TÁROLÓ	4,76 m ²
07	GARAZS	33,00 m ²
FÖLDSZINT ÖSSZESEN:		105,88 m²
EMELET		
08	LÉPCSŐ	6,49 m ²
09	KÖZLEKEDŐ	9,21 m ²
10	GÁRDÓB	3,40 m ²
11	GÁRDÓB	4,56 m ²
12	SZÜLŐ HÁLÓ	21,73 m ²
13	FÜRDŐSZOBA	6,75 m ²
14	WC	1,35 m ²
15	ELŐTÉR	3,00 m ²
16	GYEREKSZOBA	12,00 m ²
17	GYEREKSZOBA	14,40 m ²
EMELET ÖSSZESEN:		82,89 m²
LAKÓTÉR ÖSSZESEN:		151,01 m²
GARAZS, TÁROLÓ ÉS GÉPÉSZET ÖSSZESEN:		37,76 m²
MINDÖSSZESEN:		188,77 m²
T-01	FEDETT TERASZ	14,91 m ²



VERZIÓSÁM: 8.	MEGNEVEZÉS: 4 SZOBÁS, FÖLDSZINT-EMELETES CSALÁDI HÁZ - ÉPÍTÉSZETI TERVKIVONAT	JELLEMZŐK: BEÉPÍTETT NETTÓ ALAPTERÜLET: 188 M ² , MIN. TELEKSZÉLESSÉG: 18-22 M BEÉPÍTÉSI MÓD: OLDALHATÁRON ÁLLÓ
-------------------------	---	--

7. számú melléklet

A kiírásra vonatkozó fontosabb jogszabályok

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény
- Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény
- Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény
- Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény
- A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény
- Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény
- Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény
- A kötelező egészségbiztosítás ellátásairól szóló 1997. évi LXXXIII. törvény
- Az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény
- Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény
- Az egészségügyi tevékenység végzésének egyes kérdéseiről szóló 2003. évi LXXXIV. törvény
- Az egészségügyi ellátórendszer fejlesztéséről szóló 2006. évi CXXXII. törvény
- Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény
- A kedvezményezett járások besorolásáról szóló 290/2014. (XI. 26.) Korm. rendelet
- Az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet
- Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet
- A kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015. (IV. 23.) Korm. rendelet
- Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet
- Az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet
- Az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet
- Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet
- Az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról szóló 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet
- Az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szóló 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet
- A házi orvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet
- Az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet